

Mẫu số: D25-TTHADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/TB-TTHADS(KV8)

Hà Nội, ngày 29 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản (lần 1)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 09/2024/DSST ngày 26 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 19/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 12/QĐ.CCTHADS ngày 19 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 266/2025/639/CT-TPV ngày 08 tháng 07 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2407.01/2025/HDDG - DGTH ngày 24/7/2025 ký giữa Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và Công ty Đấu giá hợp danh Thành Hưng;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 2407.01/2025 ngày 25 tháng 7 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1) Tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20 ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

2) Tài sản đấu giá là:

01 xe ô tô tải có mui màu xanh, nhãn hiệu TERACO, số loại TERA, dung tích 2771, số chỗ ngồi 03, số khung: RM0TG174LJC000027, số máy: JE493/LQ433020637, biển số đăng ký: 29H 134.62, đã qua sử dụng (kèm theo chìa khóa điện của xe) theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 529854 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 21/11/2018 cho ông Nguyễn Tiến Bằng.

3) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 05/8/2025, ngày 06/8/2025 và ngày 07/8/2025 tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 Hà Nội địa chỉ: Số 99 - phố Tây Sơn - xã Đan Phượng- thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00; chiều từ 13h00 đến 17h00).



✓ Thời gian xem giấy tờ và tài liệu liên quan: từ ngày 31/7/2025 đến ngày 15/8/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00; chiều từ 13h00 đến 17h00).

4) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

✓ 4.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày 31/7/2025 đến ngày 15/8/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00; chiều từ 13h00 đến 17h00).

✓ 4.2. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 31/7/2025 đến ngày 15/8/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00; chiều từ 13h00 đến 17h00).

✓ 4.3. Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

✓ 5) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 74.000.000 đồng (Bảy mươi tư triệu đồng)

Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp toàn bộ các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật, kể cả các loại thuế, phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu (nếu có), chi phí đăng kiểm, vận chuyển tài sản và các chi phí khác.

6) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

✓ Tiền mua hồ sơ đấu giá: 50.000 đồng/ Hồ sơ

✓ Tiền đặt trước: 14.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười bốn triệu đồng).

✓ 7) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 và khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20 ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, Hà Nội theo thời gian quy định tại mục 4.2 và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại mục 10 của Thông báo này.

✓ 8) Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 10 giờ 30 ngày 20/8/2025 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20 ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, Hà Nội.

9) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

✓ 10) Thời gian, cách thức nộp tiền, đặt trước: Từ 08h00 ngày 31/7/2025 đến 17h00 ngày 15/8/2025. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản Công ty theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá hợp danh Thành Hưng ban hành.

Lưu ý: Ngày làm việc của Công ty là từ thứ hai đến thứ sáu và ngày làm việc khác theo quy định, các ngày nghỉ lễ, tết và ngày được nghỉ bù theo quy định.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. (theo khoản 5. Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADSTP Hà Nội;
- Lưu: VT (1), HSTHA.



Đương Thị Nguyệt

